

Checklist woningbezichtiging



Niet vergeten!

- Rolmaat
- Pen en papier
- Wensenlijst
- Camera

Basisgegevens

Adres: _____

Bouwjaar: _____

Soort huis: **Appartement / Twee-onder-een-kap / Rijtjeshuis / Vrijstaande woning**

Vraagprijs: € _____

Binnenkant huis

Ruimtes

Hal **goed / voldoende / slecht**

Woonkamer **goed / voldoende / slecht**

Keuken **goed / voldoende / slecht**

Slaapkamers **goed / voldoende / slecht**

Toilet **goed / voldoende / slecht**

Badkamer **goed / voldoende / slecht**

Opberghok **goed / voldoende / slecht**

Onderhoud

Moet er wat aan de muren gebeuren? **Nee / Ja, nL** _____

Moet er wat aan de vloer gebeuren? **Nee / Ja, nL** _____

Zijn er voldoende stopcontacten? **Nee / Ja, nL** _____

Zijn er genoeg lichtpunten? **Nee / Ja, nL** _____

Buitenkant huis

Hebben de buitenmuren onderhoud nodig? **Nee / Ja, nL** _____

Is er schilderwerk nodig? **Nee / Ja, nL** _____

Hebben de kozijnen onderhoud nodig? **Nee / Ja, nL** _____

Heeft het dak onderhoud nodig? **Nee / Ja, nL** _____

Is de woning goed beveiligd tegen inbraak? **Nee / Ja, nL** _____

Tuin/balkon

- Hoe is de ligging? **Noord / Oost / Zuid / West**
- Is er een schuur aanwezig? **Ja / Nee**
- Is er voldoende privacy? **Ja / Nee**

Omgeving

- Is er een school in de buurt? **Ja / Nee**
- Is de woning dichtbij familie? **Ja / Nee**
- Is de woning dichtbij werk? **Ja / Nee**
- Is er genoeg parkeergelegenheid? **Ja / Nee**
- Is de stad dichtbij? **Ja / Nee**
- Is er groen of een park in de buurt? **Ja / Nee**

Energie en isolatie

- Is de woning voldoende geïsoleerd? (dubbel glas, vloeren etc.) **Ja / Nee**
- Is de woning voldoende geventileerd? **Ja / Nee**
- Hoe oud is de CV-ketel? _____
- Wat zijn de te verwachten energiekosten? € _____

Vereniging van Eigenaars

- Is er een VvE aanwezig? **Ja / Nee**
- Wat kost de VvE? € _____

Overige opmerkingen over deze woning:
